ORSINI SPI

GIẢI PHÁP THU MUA CHO NGÀNH KHÁCH SẠN

Orsini SPI Khai Trương Văn Phòng Tại Việt Nam Nhằm Đáp Ứng Nhu Cầu Thu Mua FF&E Và OS&E Đang Tăng Vọt Tại Thị Trường Khách Sạn Tăng Trưởng Nhanh Nhất Đông Nam Á

Đội ngũ mới đặt trụ sở tại Thành phố Hồ Chí Minh sẽ mang đến cho các Nhà Điều hành và Nhà Phát triển sự hỗ trợ tận nơi, chuyên biệt cho hoạt động khai trương, cải tạo và chuyển đổi khách sạn trên toàn Việt Nam

THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH, VIỆT NAM — Orsini SPI, nhà cung cấp dịch vụ thu mua toàn cầu cho ngành khách sạn, hôm nay công bố thành lập văn phòng khu vực hoạt động đầy đủ tại Việt Nam. Văn phòng mới sẽ mang đến cho các Nhà Điều hành và Nhà Phát triển khách sạn quyền tiếp cận tại chỗ với đầy đủ dịch vụ thu mua FF&E (Nội thất, Trang thiết bị & Máy móc) và OS&E (Vật tư & Thiết bị Vận hành) của Orsini SPI, được hậu thuẫn bởi mạng lưới thu mua toàn cầu và chuyên môn chuỗi cung ứng của công ty.

Quyết định đầu tư xây dựng sự hiện diện tại Việt Nam phản ánh đà tăng trưởng vượt bậc của ngành khách sạn nước này. Việt Nam đã đón hơn 21 triệu lượt khách quốc tế trong năm 2025, tương ứng tốc độ tăng trưởng kép hằng năm khoảng 10% kể từ năm 2011, và đang hướng đến mục tiêu 25 triệu lượt khách trong năm 2026. Các chuyên gia phân tích ngành dự báo quy mô thị trường khách sạn quốc gia sẽ tăng từ khoảng 25,7 tỷ USD năm 2026 lên 38 tỷ USD vào năm 2031. Công suất phòng và giá phòng bình quân tại Thành phố Hồ Chí Minh và Hà Nội hiện đã vượt mức đỉnh trước đại dịch, và các nhà điều hành quốc tế tiếp tục mở rộng danh mục dự án tại cả hai thành phố này cũng như các điểm đến ven biển như Phú Quốc, Đà Nẵng và Nha Trang.

Đà tăng trưởng này đang trực tiếp chuyển hóa thành các đợt khai trương khách sạn mới, chuyển đổi thương hiệu và cải tạo quy mô lớn trên khắp cả nước — mỗi dự án đều đòi hỏi việc thu mua nội thất, trang thiết bị, máy móc và vật tư vận hành một cách đáng tin cậy, được quản lý chặt chẽ, giao đúng tiến độ và đúng ngân sách. Văn phòng Việt Nam của Orsini SPI được thành lập để đáp ứng trực tiếp nhu cầu đó, thay vì phục vụ thị trường từ xa thông qua các trung tâm khu vực khác.

> *"Việt Nam đã chuyển mình từ một cơ hội mới nổi trở thành một trong những thị trường phát triển khách sạn sôi động nhất Đông Nam Á. Các Nhà Điều hành và Nhà Phát triển tại đây cần một đối tác thu mua am hiểu logistics địa phương, nhà cung cấp địa phương và các yêu cầu pháp lý sở tại — chứ không chỉ là một giọng nói qua điện thoại từ một quốc gia khác. Đó chính xác là những gì văn phòng mới của chúng tôi mang lại."*
>
> — Manesh Balani, Nhà sáng lập Orsini SPI

Văn phòng Việt Nam mới sẽ cung cấp:

- Dịch vụ thu mua FF&E và OS&E trọn gói, từ tìm nguồn cung ứng, lập thông số kỹ thuật đến vận chuyển, thông quan hải quan và giao hàng chặng cuối đến tận công trình
- Quản lý dự án tại chỗ và hỗ trợ trực tiếp cho các đợt khai trương công trình mới, cải tạo và chuyển đổi thương hiệu
- Tiếp cận mạng lưới nhà cung cấp khu vực và toàn cầu đã qua thẩm định, cùng dịch vụ kiểm soát và giám định chất lượng
- Xây dựng ngân sách, tối ưu hóa giá trị (value engineering) và lập lịch thu mua phù hợp với tiến độ xây dựng và khai trương
- Một đầu mối liên hệ duy nhất cho các Nhà Điều hành và Nhà Phát triển đang quản lý nhiều dự án tại Việt Nam và trong khu vực

Văn phòng Việt Nam hiện đã đi vào hoạt động đầy đủ và đang tiếp nhận các dự án mới. Các văn phòng khu vực được khuyến khích giới thiệu đội ngũ Việt Nam của Orsini SPI đến các Nhà Điều hành và Nhà Phát triển có kế hoạch khai trương, cải tạo hoặc chuyển đổi sắp tới tại thị trường này, để việc lập kế hoạch thu mua có thể bắt đầu càng sớm càng tốt trong tiến trình dự án.

Để được giới thiệu, trao đổi về dự án hoặc tìm hiểu thêm thông tin về hoạt động của Orsini SPI tại Việt Nam, các văn phòng khu vực vui lòng liên hệ với đại diện phụ trách tài khoản của Orsini SPI hoặc liên hệ trực tiếp với văn phòng Việt Nam theo thông tin bên dưới.

Giới Thiệu Về Orsini SPI

Orsini SPI cung cấp dịch vụ thu mua FF&E và OS&E cho các Nhà Điều hành và Nhà Phát triển khách sạn trên toàn thế giới, quản lý việc tìm nguồn cung ứng, hậu cần và giao hàng cho các dự án xây dựng mới, cải tạo và chuyển đổi. Với các văn phòng khu vực hỗ trợ khách hàng trên nhiều châu lục, Orsini SPI kết hợp quy mô thu mua toàn cầu với năng lực triển khai dự án tại chỗ.

Liên Hệ Truyền Thông & Văn Phòng Khu Vực

CÔNG TY TNHH ORSINI VIỆT NAM
Tòa nhà A Space Office, 36 Nội Khu Hưng Gia 1, Phường Tân Hưng, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
Email: manesh.balani@orsini-spi.com / md.vn@orsini-spi.com | Điện thoại: +84 967 910 706
www.orsini-spi.com

###

ORSINI SPI

PROCUREMENT SOLUTIONS FOR HOSPITALITY

Orsini SPI Opens Vietnam Office to Meet Surging Demand for FF&E and OS&E Procurement Across Southeast Asia's Fastest-Growing Hotel Market

New Ho Chi Minh City-based team will provide Operators and Developers with dedicated, on-the-ground support for hotel openings, renovations, and conversions throughout Vietnam

HO CHI MINH CITY, VIETNAM — Orsini SPI, a global supplier of procurement services for the hospitality industry, today announced the establishment of a fully functional regional office in Vietnam. The new office will give hotel Operators and Developers dedicated local access to Orsini SPI's full range of FF&E (Furniture, Fixtures & Equipment) and OS&E (Operating Supplies & Equipment) procurement services, backed by the company's global sourcing network and supply chain expertise.

The decision to invest in a Vietnam-based presence reflects the extraordinary momentum in the country's hospitality sector. Vietnam welcomed more than 21 million international visitors in 2025, a compound annual growth rate of roughly 10% since 2011, and is targeting 25 million arrivals in 2026. Industry analysts project the national hospitality market will grow from approximately USD 25.7 billion in 2026 to USD 38 billion by 2031. Hotel occupancy and average daily rates in Ho Chi Minh City and Hanoi have now surpassed pre-pandemic peaks, and international operators continue to expand their pipelines in both cities as well as coastal destinations such as Phu Quoc, Da Nang, and Nha Trang.

This growth is translating directly into new hotel openings, brand conversions, and large-scale renovations across the country — each requiring reliable, well-managed procurement of furniture, fixtures, equipment, and operating supplies delivered on time and on budget. Orsini SPI's Vietnam office is designed to meet that demand directly, rather than serving the market remotely from other regional hubs.

> *"Vietnam has moved from an emerging opportunity to one of the most active hotel development markets in Southeast Asia. Operators and Developers here need a procurement partner who understands local logistics, local suppliers, and local regulatory requirements — not just a voice on a call from another country. That is exactly what our new office delivers."*
>
> — Manesh Balani - Orsini SPI Founder

The new Vietnam office will offer:

- End-to-end FF&E and OS&E procurement, from sourcing and specification through freight, customs clearance, and last-mile delivery to the job site
- Local project management and on-the-ground support for new-build openings, renovations, and brand conversions
- Access to a vetted network of regional and global suppliers, with quality control and inspection services
- Budget development, value engineering, and procurement scheduling aligned to construction and opening timelines
- A single point of contact for Operators and Developers working across multiple properties in Vietnam and the wider region

The Vietnam office is now fully operational and is accepting new project engagements. Regional offices are encouraged to introduce Orsini SPI's Vietnam team to Operators and Developers with upcoming openings, renovations, or conversions in the market so that procurement planning can begin as early as possible in the project timeline.

For introductions, project inquiries, or additional information about Orsini SPI's Vietnam operations, regional offices should contact their Orsini SPI account representative or reach the Vietnam office directly using the contact details below.

About Orsini SPI

Orsini SPI provides FF&E and OS&E procurement services to hotel Operators and Developers worldwide, managing sourcing, logistics, and delivery for new construction, renovation, and conversion projects. With regional offices supporting clients across multiple continents, Orsini SPI combines global purchasing scale with local, on-the-ground project execution.

Media & Regional Office Contact

Orsini Vietnam Co. Ltd
A Space Office Building,
36 Hưng Gia 1 (Internal Street),
Tân Hưng Ward, HCMC, Vietnam
Email: manesh.balani@orsini-spi.com / md.vn@orsini-spi.com | Phone: +84 967 910 706
www.orsini-spi.com

###